# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ОЛОНЕЦКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОЛОНЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИИ

## Карта градостроительного зонирования территории г. Олонец, д. Верховье, д. Иммалицы, д. Капшойла, д. Путилица, д. Рыпушкалицы, д. Судалица, д. Татчелица, д. Тахтасово

### ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

| № | Наименование объекта | Дата | Использование |
|---|---|---|---|
| | **Памятники архитектуры** | | |
| 1 | Церковь Успенская (ныне Южный Погост) | 1837 г. | г.Олонец |
| 2 | Церковь Успенская (ныне Южный Погост) | 1837-1852 гг. | г.Олонец, ул.Кирова 9, Кинотеатр |
| | **Памятники истории и архитектуры** | | |
| 3 | Мемориальный знак «Царь Николай» | 1914 г. | г.Олонец |
| 4 | Дом жилой, усадьба | 1-я пол. XIX в. | г.Олонец, ул.К.Маркса 21, ул.Пушкин |
| 5 | Дом жилой | XIX в. | г.Олонец, ул.К.Либкнехта, 7 |
| 6 | Дом жилой | нач.XX в. | г.Олонец, ул.Октябрьская, 1-3 |
| 7 | Дом жилой | 1910 г. | г.Олонец, ул.Партизанская, 5-7А, ул.Интернациональная, 2 |
| 8 | Дом жилой | XIX в. | г.Олонец, ул.Кирова, 7 |
| 9 | Дом жилой | 2-я пол. XIX в. | г.Олонец, ул.Кирова, 9 |
| 10 | Дом жилой | кон.XIX в. | г.Олонец, ул.Луначарского, 9 |
| 11 | Дом жилой | XIX в. | г.Олонец, ул.Луначарского, 11 |
| 12 | Дом жилой | 20 - 1917 г. | г.Олонец, ул.К.Либкнехта, 20 |
| 13 | Дом жилой | 20 - 1917 г. | г.Олонец, ул.К.Либкнехта, 22 |
| 14 | Дом жилой | 20 - 1917 г. | г.Олонец, ул.К.Либкнехта, 24 |
| 15 | Дом жилой | 20 - 1917 г. | г.Олонец, ул.К.Либкнехта, 27 |
| 16 | Дом жилой | 20 - 1917 г. | г.Олонец, ул.Партизанская, 10 (угловое) |
| 17 | Дом жилой | 1920 г. | г.Олонец, ул.Пирогова, 1 |
| 18 | Дом жилой | 1920 г. | г.Олонец, ул.Пирогова, 2 |
| 19 | Дом жилой кирпичный | 1920 г. | г.Олонец, ул.Победы, 1 |
| 20 | Лейтенантский (финляндский) участок | 1920 г. | г.Олонец, ул.Ст.-Антон Победы,17 |
| 21 | Земская аптека Олонецкая | 1920 г. | г.Олонец, ул.К.Либкнехта, 15 |
| 22 | Земская аптека Олонецкая - служебно- жилой корпус | 1920 г. | г.Олонец, ул.К.Либкнехта, 15 |
| 23 | Земская аптека Олонецкая - служебно- жилой корпус | 1920 г. | г.Олонец, ул.К.Либкнехта, 15 |
| 24 | Земская аптека Олонецкая - хозяйственный корпус | 1920 г. | г.Олонец, ул.К.Либкнехта, 15 |
| 25 | Земская аптека Олонецкая - хозяйственный корпус с баней | 1920 г. | г.Олонец, ул.К.Либкнехта, 15 |
| 26 | Крест поклонный | XIX в. | г.Олонец |
| 27 | Памятный знак «Круг Мерзлых» | после 1950 г. | г.Олонец |
| 28 | Памятный знак «Круг Мерзлых» | после 1950 г. | г.Олонец |
| 29 | Памятный знак «Круг Мерзлых» | после 1950 г. | г.Олонец |
| 30 | Памятный знак «Круг Мерзлых» между погостом и устьем Ирмуса | после 1950-х гг. | г.Олонец |
| 31 | Мемориал «Воинам-освободителям» с фамилиями погибших | после 1965 г. (реконструкция 80 -90) | г.Олонец, ул.Ст.-антон Победы, 6 |
| 32 | Церковь Покрова(Ст. Покров Ирмуса) | 1820 г. | д.Верховье |
| | **Памятники истории** | | |
| 33 | Братская могила Красной армии и партизан, погибших в годы Великой Отечественной войны | | г.Олонец, кладбище |
| 34 | Братская могила Красной армии, погибших в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. | 1941-1945 гг. | г.Олонец, кладбище |
| 35 | Братская могила Красной армии, погибших в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. | 1941-1945 гг. | г.Олонец, ул.Комсомольская |
| 36 | Дом, в котором в 1918 г. размещался Олонецкий Совнарком | | г.Олонец, ул.Пролетарская, д.3 |
| 37 | Дом, в котором в 1918 году жил поэт Карл Карлович Фохт | | г.Олонец, ул. Октябрьская, д.3-а |
| 38 | Январь 1988–1939 гг.гг. | | г.Олонец, ул.Ст.-антон Победы, д.17 |
| 39 | Дом, в котором в 1918 г. был организован Олонецкий Совет | | г.Олонец, ул.Ст.-антон Победы, д.17 |
| 40 | Здание медицинского корпуса районной больницы, в котором в 1937-1938 гг.г. работал исключенный Врач Карельского АССР Петр Васильевич Сердобов | | г.Олонец, ул.Кирова, 24 -а |
| 41 | Памятный знак «Воинам Красной Гвардии» | 1918 г. | г.Олонец, ул.Партизан рубежа, у реки Ж.И. |
| | **Памятники общественных деятелей** | | |
| 42 | Мемориальная доска Героя Советского Союза Г.В. Сердобова | 1985-1957 гг. | г.Олонец, городское кладбище |
| 43 | Мемориальная доска Героя Советского Союза В.Е. Бурмистрова | 04.08.1921-24.10.1941 гг. | г.Олонец, городское кладбище |
| | **Памятники археологии** | | |
| 44 | Памятник Владимиру Ильичу Ленину | 1957 г. установлен в 1977 г. к 60-летию В.И. Ленина | г.Олонец |

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы населенных пунктов
- Границы территориальных зон, установленных Правилами

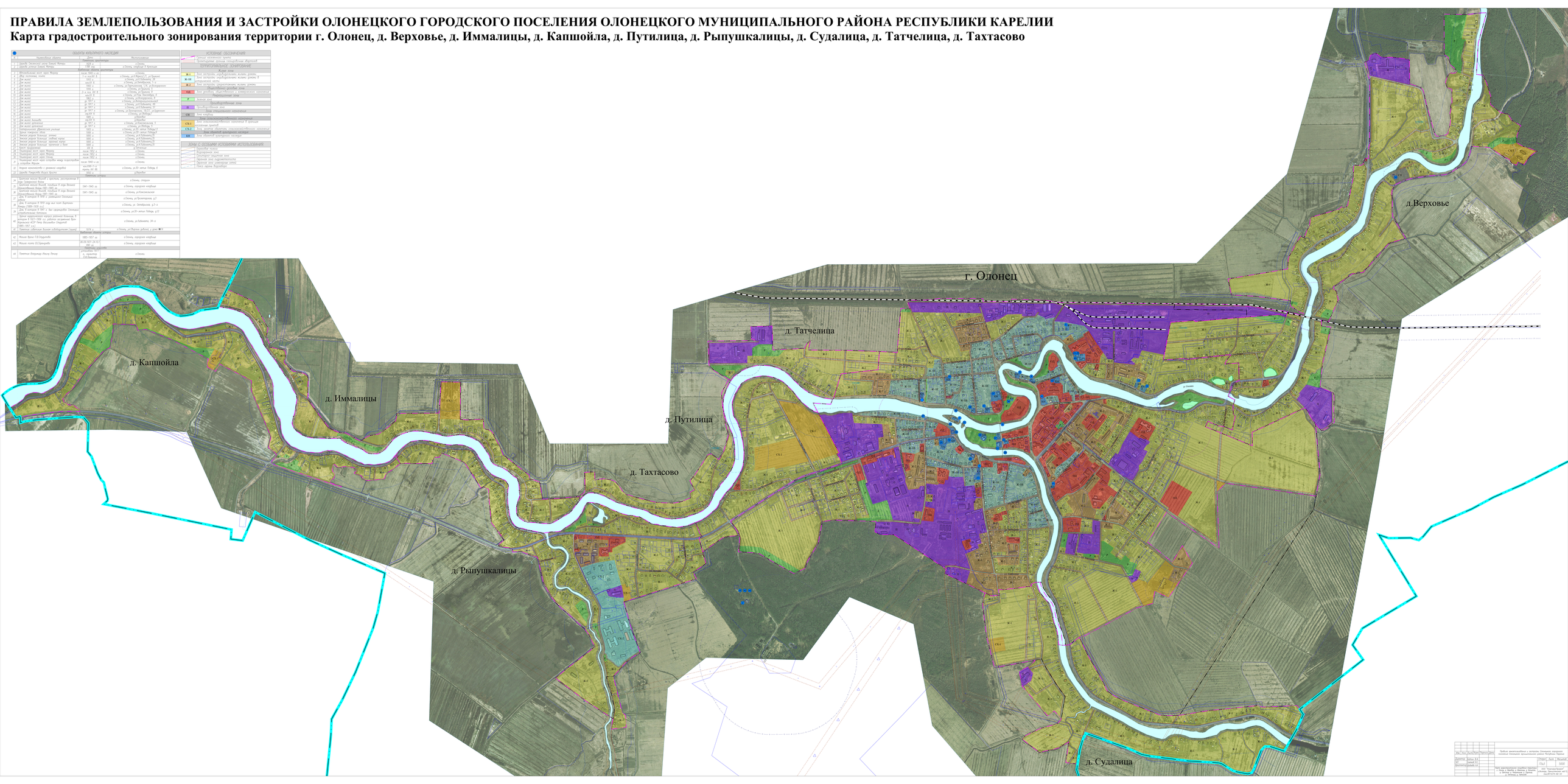
**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНИРОВАНИЕ**

*Жилые зоны*

- **Ж-1** Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- **Ж-1И** Зона застройки индивидуальными жилыми домами, в границах исторического центра
- **Ж-2** Зона застройки малоэтажными жилыми домами
- *Общественно-деловые зоны*
- **ОД-1** Зона размещения общественных и коммерческих назначений
- *Рекреационные зоны*
- **Р** Зеленые зоны
- *Производственные зоны*
- **П** Производственная зона
- *Зоны специального назначения*
- **СН** Зона специального назначения
- *Зоны сельскохозяйственного использования*
- **СХ-1** Зона сельскохозяйственного назначения в границах населенных пунктов
- **СХ-2** Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского хозяйства
- **СХ** Зона сельского хозяйства вне границ населенных пунктов

*Зоны с особыми условиями использования*

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная зона
- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона трансформаторной подстанции
- Охранная зона инженерных сетей
- Охрана объектов культурного наследия




Правила землепользования и застройки Олонецкого городского поселения Олонецкого муниципального района Республики Карелия

Стадия | Лист | Листов
Разработал | | |
Проверил | | |
Н.контроль | | |
ГИП | | |

ООО "Архитектурная мастерская "Проект"
г. Петрозаводск, ул. Ленина, 19, оф. 1
тел.(8142) 78-78-11